

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2337 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 858,875 τ.μ. στη θέση «Προσκέφαλο» περιφέρειας κοινότητας Αρχανίου Ν. Φθιώτιδος

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1.Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κλπ» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/ 8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

5. Την αριθμ. 3191/1.9.92 πρόταση του δασαρχείου Σπερχιάδος με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Την 22961/85 απόφαση του Νομάρχη Φθιώτιδος «περί παραχωρήσεως αρμοδιοτήτων κλπ., αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επαναδημιουργία της δασικής βλαστήσεως που καταστράφηκε από παράνομη εχχέρσωση τον μήνα Φεβρουάριο 1992 και θα επιτευχθεί με φυσική αναγέννηση και τη διατήρηση του χαρακτήρος της δασικής έκτασης ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού οχτακοσίων πενήντα οχτώ τετρ. μέτρων και οχτακοσίων εβδομήντα πέντε χιλιάδων (858.875 τ.μ.) που βρίσκεται στη θέση «Προσκέφαλο» περιφέρειας κοινότητας Αρχανίου Ν. Φθ/δος και προσδιορίζεται από τα στοιχεία : 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9,Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με γεωργικές καλλιέργειες Ιωάννη Παπαλέξη

Δυτικά: με δημόσιο δάσος πρίνου.

Βόρεια: με δημόσιο δάσος πρίνου.

Νότια: με δημόσιο δάσος πρίνου.

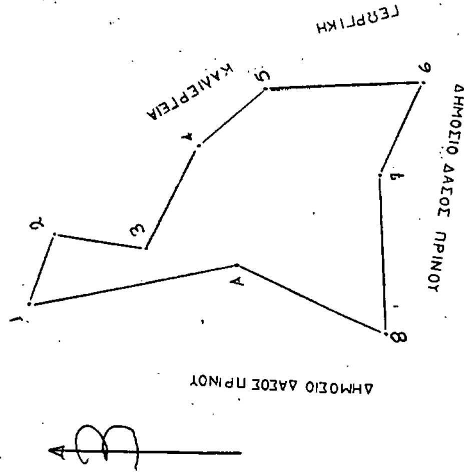
Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 7 Σεπτεμβρίου 1992

Με εντολή Νομάρχη
Ο Δ/ντής Δασών
ΔΗΜ. ΤΣΟΥΤΣΟΣ

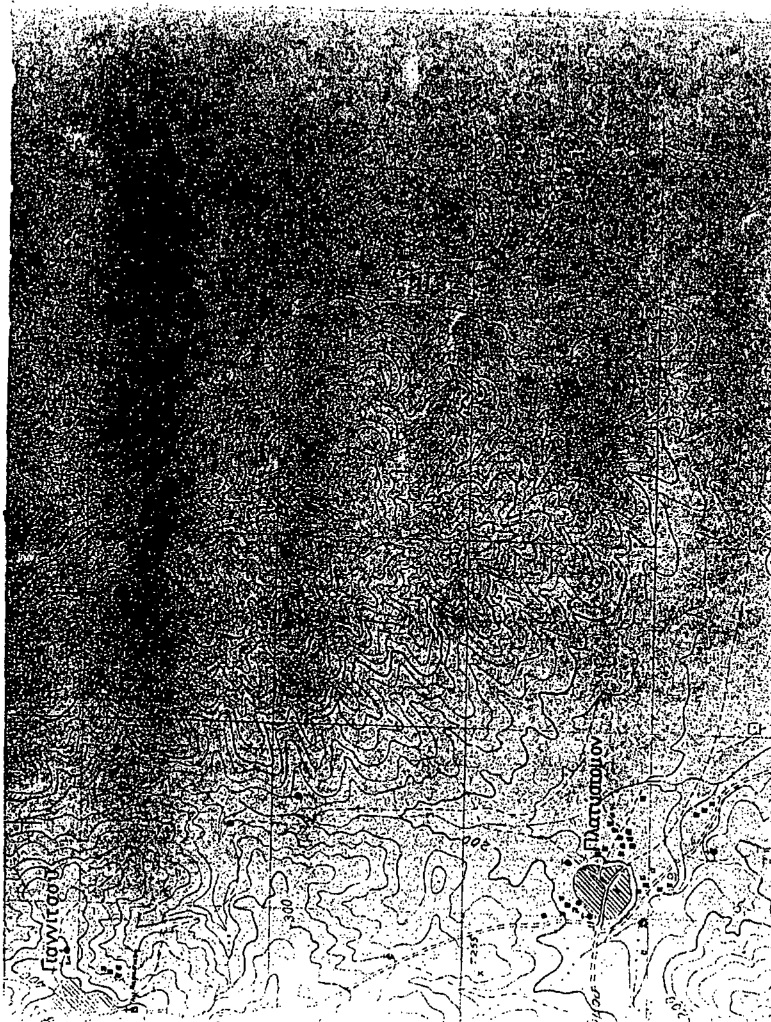
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΤΑΣΗΣ
ΠΟΥ ΕΚΧΕΡΣΩΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΟΝ κ. ΠΑΠΑΛΕΞΗ ΙΩΑΝΝΗ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50
ΕΜΒ.=858.875 Μ2



Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΤΙΚΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ
ΚΛ. 1:50.000



Λαμία 7-9-1992

Λαμία 7-9-1992

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5924 (2)

Αναγνώριση της ιδιωτικής περιόδου με τα στοιχεία (1, 2, 3, 8, 9, 10) ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923, στην Τσαριτσάνη Ν. Λάρισας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

γ) Του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ. όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

2. Την 1073/8.7.92 εισήγηση του Πολεοδομικού Ελασσόνος με την οποία ζητά την έκδοση αποφάσεως για την πάροδο (1, 2, 3,....8, 9, 10) που έχει σχηματισθεί πριν από το έτος 1923.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας στους οποίους αναφέρεται η υπόψη πάροδος:

α) 19611/92 συμβόλαιο του Συμβ/φου Ελασσόνας

β) Μαστροευθυμίου Δημητρίου

4. Την αριθμ. 920/2.9.92 βεβαίωση του Δήμου (της Κοινότητας) ότι η πάροδος αυτή προϋπήρχε του έτους 1923.

5. Το από Ιούλιος 1992 τοπογραφικό διάγραμμα.

6. Την αριθμ. 244/92 πράξη του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΣΧΟΠ Ν. Λάρισας όπως αποτυπώθηκε στο πρακτικό της 10ης/28.8.92 συνεδρίας.

Αναγνωρίζουμε ότι η πάροδος (1, 2, 3, 8, 9, 10) που έχει σχηματισθεί με ιδιωτική πρωτοβουλία προϋπήρχε του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος, μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμιά αύξηση του αρχικού κοινόχρηστου χώρου.

Η ανωτέρω πάροδος βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο Τσαριτσάνης και περικλείεται από τις οδούς Κοινοτικής οδού, όπως φαίνεται στο από Ιούλιος 1992 τοπογραφικό διάγραμμα του Αρ/να Μηχ/κού Παναγιώτη Παπαδόπουλου, το οποίο έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο του Πολεοδομικού Γραφείου Ελασσόνας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 4 Σεπτεμβρίου 1992

Ο Νομάρχης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΕΞΑΔΑΚΤΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΣΤΗΝ ΤΣΑΡΙΤΣΑΝΗ, ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
Β Δ/γμα ΦΕΚ 229/12-10-50

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

ΤΟΜΕΑΣ Α		Π	Β	Ε		Π	Β	Ε
	Κανόνας	8	14	200m²	Παρεκκλ.	6	8	80m²

Καλυψη κατα ΓΟΚ/85
οροφοι (2) δύο μεγιστο ύψος 8,50 σύν στέγη
Σ. Κ. 1.4

Καθορισμός Οικοδομικής Γραμμής του δρόμου που προυφίσταται του 1923 ορίζεται από την αρίθμηση 1,2,3,4 και 5,6,7,8,9 φυσικών υπαρχόντων στοιχείων που απεικονίζονται στο παρόν σχέδιο

ΟΔΟΣ
ΚΟ. ΝΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
ΠΑΛΑΙΑ ΠΡΙΝ ΤΟΥ 1923 ΤΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΟΔΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ
ΤΣΑΡΙΤΣΑΝΗΣ
ΚΛΙΜΑΞ 1:1000
Μεγάλη Παναγία

εργοδοτης:	ΠΑΣΧΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
εργο:	ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΠΡΟΫΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΔΡΟΜΟΥ
θεση:	ΤΣΑΡΙΤΣΑΝΙ
μελετητες:	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
θεμα σχεδιου:	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
αριθμος σχεδιου	Α.1
κλιμακες:	1:200
χρονος μελετης:	ΙΟΥΛΙΟΣ 92
υπογραφη	σφραγιδα

ΠΑΝΑΓ. ΚΙΜ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 6209 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Ελασσόνας Ν. Λάρισας με μεταφορά χώρου νηπιαγωγείου από το Ο.Τ. 236Α στο Ο.Τ. 279.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του α.ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 ν. δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 ν. δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού.

4. Την υπ' αριθμ. 72/1992 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ελασσόνας.

5. Την υπ' αριθμ. 246/1992 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Λάρισας, όπως διατυπώθηκε στο πρακτικό της 10ης/1992 συνεδρίας.

Επειδή ο προβλεπόμενος χώρος για ανέγερση νηπιαγωγείου στο Ο.Τ. 236Α απαιτεί απαλλοτρίωση για την απόκτησή του και επειδή με την πρόταση τροποποίησης το νηπιαγωγείο μεταφέρεται σε δημοτικό χώρο, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Ελασσόνας με την κατάργηση του χώρου νηπιαγωγείου στο Ο.Τ. 236Α και έγκριση νέου χώρου στο ΟΤ 279, όπως ορίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει της παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά την παραπάνω δημοσίευση η απόφαση μαζί με το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να αναρτηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα επί 15μερο για ενημέρωση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 7 Σεπτεμβρίου 1992

Ο Νομάρχης

ΑΝΔΡΕΑΣ ΕΞΑΔΑΚΤΥΛΟΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΟΛΕΩΣ ΕΛΑΣΣΟΝΑΣ

Αναθεώρηση Ρυμοτ. Σχεδίου ΦΕΚ 819Δ/16-11-86
Έγκριση επέκτασης Σχεδίου ΦΕΚ 431Δ/16-6-89

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV			
Σ.Δ.	1.5	1.2	0.8	0.6			
ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	Δ	Ε	Ζ	Η
ΚΑΛΥΨΗ	κατά Γ.Ο.Κ.						
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	10 200	14 250	10 200	14 250	14 250	14 400	20 800
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	προ 20-4-77 8-200	προ 20-4-77 8-200	προ 16-4-51 8-200	προ 20-4-77 12-400	προ 20-4-77 8-200	προ δημοσ. 10-200	—
	προ 16-4-51 5-60	προ 16-4-51 5-60	—	προ 16-4-51 8-200	προ 4-4-55 5-60	—	—
ΥΨΟΣ	12.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
	Τα ύψη προσαυξάνονται κατά 2.00 σε περίπτωση στέγης						

ΔΗΜΟΣ ΕΛΑΣΣΟΝΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ - ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

περιοχής

Ο.Τ. 236Α-Γ279 ΠΙΝΑΚ. 00.11

θέμα: Αποχαρακτηρισμός της ιδιοκτησίας ΧΟΥΡΙΔΗ από χώρο ανέγερσης Νηπιαγωγείου σε οικοδομήσιμο χώρο.

το παρόν συνοδεύει την υπ αριθμ.
72/92 απόφαση Δ.Σ. Ελασσόνας
6909/7-9-92 απόφαση Νομαρ. ΛΑΡΙΣΑΣ

Λάρισα 7-9-92

Η Προϊσταμένη

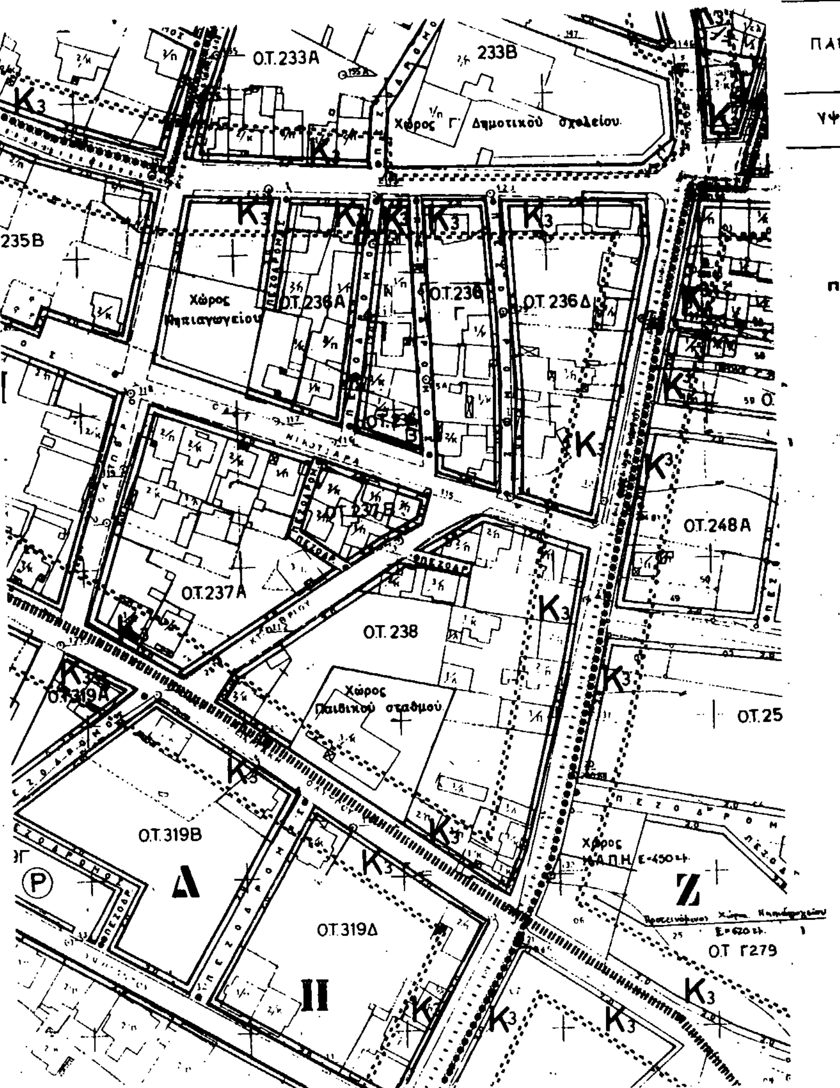
ο συντάξας

ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

θεωρήθηκε

Λάζαρος Μεταξιώτης

ΕΛΑΣΣΟΝΑ '92



Αριθ. 5923 (4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Ελασσόνας Ν. Λάρισας με έγκριση όρων δόμησης σε οικόπεδο του Τ.Ε.Λ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του α.ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 ν. δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 ν. δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού.

4. Την υπ' αριθμ. 60/1992 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ελασσόνας.

5. Την υπ' αριθμ. 245/1992 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Λάρισας, όπως διατυπώθηκε στο πρακτικό της 10ης/1992 συνεδρίας.

Η Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών η οποία εκπονεί τη μελέτη του Τεχνικού Επαγγελματικού Λυκείου Ελασσόνος, ζητά την αλλαγή των όρων δόμησης του οικοπέδου για να είναι δυνατή η ανέγερση του, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνουμε την τροποποίηση των όρων δόμησης του οικοπέδου των Τ.Ε.Λ. Ελασσόνας στο Ο.Τ. Γ159 ως εξής: κάλυψη 60% συντελεστής δόμησης 1,4 όροφοι τρείς (3) ύψος 13μ. συν 3μ για στέγη.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά την παραπάνω δημοσίευση η απόφαση μαζί με το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να αναρτηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα επί 15μερο για ενημέρωση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 7 Σεπτεμβρίου 1992

Ο Νομάρχης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΕΞΑΔΑΚΤΥΛΟΣ

ΠΡΟΣ ΚΕΝΤΡΟ ΕΛΑΣΣΟΝΑΣ

ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ ΔΕΣΚΑΤΗΣ-ΕΛΑΣΣΟΝΑΣ

ΠΡΟΣ ΔΕΣΚΑΤΗ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΟΔΟΣ ΠΛΑΤ 6,00μ

ΟΔΟΣ ΠΛΑΤ 10,00μ

Γ159

Α Β Γ Δ

Οικόπεδο του Τ.Ε.Λ. Ελασσόνας.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ: Έγκριση επέκτασης Πολ. Σχεδ. Ελασσόνας ΦΕΚ 431Δ/16.6.89

Κάλυψη: 0.70 Συντ. Δόμ. 0.8 ύψος 10μ. + στέγη 3μ.

Ελάχιστο εμβαδόν: 400m²

Εμβαδόν οικοπέδου 7.218 τμ.

Αιτούμενοι όροι δόμησης

Κάλυψη: 60%

Συντ. Δόμησης: 1,4

Όροφοι 3. ύψος 13μ + στέγη 3μ.

Θεωρήθηκε
Συμφωνούμε
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

Λάρισα -3-1992.
Εθεωρήθη
Η Προϊσταμένη Τμ. Χωρ. κ. Μελετών

Β. Δούδαλη.
ΠΕΙ Α΄ ΥΠΕΧΩΔΕ

Λάρισα -3-1992
Η Συντάξασα.

Α. Μπασιμπα
Αρχ. Μηχ. με σύμβ.

Σύμφωνα με την αρ. πρωτ. 5493/7-4-92 απόφαση Νομάρχη Λάρισας
Λάρισα 7-4-92

Η Συντάξασα
ΜΑΡΙΑ ... ΛΙΒΕΡΗ